



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2015 № 14

р.п. Пушкино

Об утверждении состава постоянно действующей конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по выбору управляющей организации на территории Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района

В целях организации и проведения открытого конкурса по выбору управляющей организации для многоквартирного дома, руководствуясь постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь Уставом Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района, администрация Пушкинского муниципального образования **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Создать и утвердить состав постоянно действующей конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по выбору управляющей организации на территории Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Порядок работы постоянно действующей конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по выбору управляющей организации на территории Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по теплоэнергетическому комплексу, строительства, транспорта, связи, ЖКХ и обеспечения безопасности жизнедеятельности населения Николаева А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит официальному обнародованию в установленном порядке.

**Глава администрации
Пушкинского муниципального образования Д.А. Завертяев**

**ПОРЯДОК
РАБОТЫ ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОНКУРСНОЙ
КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ВЫБОРУ
УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ПУШКИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса по выбору управляющей организации на территории Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района (далее - Конкурсная комиссия) создана как постоянно действующий орган при администрации Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района.

3. Конкурсная комиссия создана в целях организации и проведения администрацией Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района открытых конкурсов по выбору управляющих организаций для многоквартирных домов (далее - МКД) в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3. Указанные открытые конкурсы проводятся на право заключения договоров управления многоквартирным домом либо на право заключения договоров управления несколькими многоквартирными домами.

4. В своей деятельности Конкурсная комиссия руководствуется действующими нормами жилищного и гражданского законодательства, включая Жилищный кодекс РФ, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», иные нормативные акты органов государственной власти и органов местного самоуправления.

5. Члены Конкурсной комиссии участвуют в разработке и утверждении в установленном порядке конкурсной документации на проведение открытого конкурса по выбору управляющих компаний.

6. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе и проводит конкурс.

7. Руководство работой Конкурсной комиссии осуществляет председатель Конкурсной комиссии, а в его отсутствие – заместитель.

8. Заседания Конкурсной комиссии проводятся по мере необходимости.

9. Члены Конкурсной комиссии должны своевременно и надлежащим образом уведомляться секретарем Конкурсной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

10. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Конкурсной комиссии имеет 1 голос.

11. Решения Конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов Конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем Конкурсной комиссии.

12. Решения Конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены Конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

13. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать представители ассоциаций (союзов) товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, ассоциаций собственников помещений в многоквартирных домах, действующих на территории Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района.

14. На заседаниях Конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.

Верно:

Главный специалист

администрации Пушкинского МО Н.П. Филиппова

**СОСТАВ
ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ
ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА ПО ВЫБОРУ
УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ
ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

- Завертяев Д.А. - глава администрации Пушкинского МО, председатель комиссии;
- Николаев А.В. - начальник отдела ТЭК, строительства, транспорта, связи, ЖКХ и обеспечения безопасности жизнедеятельности населения администрации Пушкинского МО, заместитель председателя комиссии;
- Заботина Н.Г. - главный специалист отдела ТЭК, строительства, транспорта, связи, ЖКХ и обеспечения безопасности жизнедеятельности населения администрации Пушкинского МО, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Жумангалиев К.М. - депутат Совета депутатов Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района (по согласованию);
- Зайченкова Н.В. - директор Пушкинского СДК (по согласованию);
- Певнева В.В. - заведующая МБДОУ д/с №119 (по согласованию);
- Огородникова Л.В. - председатель Совета ветеранов Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района (по согласованию);
- Попова Г.А. - заведующая Пушкинским библиотечным филиалом Управления культуры и кино администрации Советского муниципального района (по согласованию).

Верно:

**Главный специалист
администрации Пушкинского МО**

Н.П. Филиппова