



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 12.08.2022 № 68-р

р.п. Пушкино

**О проведении аукциона на право  
заключения договора аренды**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области утвержденным решением Совета депутатов Пушкинского муниципального образования от 27.06.2019 № 77, Уставом Пушкинского муниципального образования:

1. Организовать проведение открытого по составу участников и форме подачи предложения, аукциона на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества:

Здание, назначение нежилое, кадастровый номер 64:33:050201:86, количество этажей – 1; площадь 571,3 кв.м, расположенное по адресу: Саратовская область, Советский муниципальный район, Пушкинское муниципальное образование, с. Новолиповка, ул. Набережная д.15.

1.1 Установить начальную (минимальную) цену договора аренды муниципального имущества на основании отчета ООО «Агентство Независимой Оценки «Альфа» от 12.08.2022 г. № 48-22-АНП, подготовленного в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» т 29.07.1998 № 135-ФЗ, в размере 86880 (Восемьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей без учета НДС (за один год аренды);

1.2. Разработать аукционную документацию и обеспечить проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством.

1.3. Установить срок действия договора аренды муниципального имущества – 5 (пять) лет;

1.4. Установить размер задатка равным 5% от начальной стоимости договора аренды объекта, без учета НДС.

2. Функции аукционной комиссии возложить на единую постоянно действующую комиссию по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации Пушкинского  
муниципального образования



**Н.И. Павленко**