**АДМИНИСТРАЦИЯ
 ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОЕКТ - П О С Т А Н О В Л Е Н И Я**

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация Пушкинского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В отношении жилого дома жилой площадью 38,0 кв. м. с кадастровым номером – 64:33:030103:1438, расположенного по адресу: Саратовская область, Советский район, р.п. Пушкино, ул. Вокзальная, д. 80, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлена Лагутина Анна Николаевна, \_\_\_\_\_\_\_ г.р., место рождения: …, паспорт гражданина Российской Федерации серия … № …, выдан …, код подразделения …, СНИЛС ….

2. Право собственности Лагутиной А.Н. на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости, подтверждается Договором купли-продажи дома от 30.08.1982 г.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается прилагаемым актом осмотра от 17.08.2022 г.

4. Ведущему специалисту администрации муниципального образования Чернышкиной Т.В. осуществить действия по внесению необходимых изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации Пушкинского**

**муниципального образования Н.И. Павленко**

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации Пушкинского муниципального образования

от №

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

от \_\_\_\_\_\_ 2022 г № \_\_

Настоящий акт составлен в результате проведенного \_\_\_\_\_\_2022  **г в ч. м.**

                                         указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости (здания) – **объект ИЖС** ,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер: **64:33:030103:1438:**
указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного: **Саратовская область, Советский район, р.п. Пушкино, ул. Вокзальная, д. 80**
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(при наличии),
расположенном\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией **по проведению осмотров зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей объектов недвижимости на территории Пушкинского муниципального образования, утвержденной постановлением администрации Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области от 08.04.2022 № 37** в составе: **Масогутовой Л.Т. ведущего специалиста администрации Пушкинского муниципального образования, Карповой И.В. ведущего специалиста администрации муниципального образования, Мостовой Н.Е., специалиста I категории администрации муниципального образования.**

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии)

в **отсутствие**  лица, выявленного в качестве

 указать нужное: "в присутствии" или "в отсутствие"

правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

При  осмотре   **осуществлена   фотофиксация   объекта   недвижимости**.

Материалы фотофиксации **прилагаются**.

Осмотр проведен с применением технических средств фотокамеры телефона **Honor 7C** **в форме визуального осмотра**.

В результате проведенного осмотра установлено,  что  ранее  учтенный объект недвижимости **не прекратил существование.**

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  | Л.Т. Масогутова  |
| Члены комиссии: |  | И.В. Карпова  |
|  |  | Н.Е. Мостовая |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения

или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от

Фототаблица

(Саратовская область, Советский район, р.п. Пушкино, ул. Вокзальная. д. 80 )