

**ПУШКИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**СОВЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**(второго созыва)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 30.09.2024 №81

р.п. Пушкино

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Пушкинского муниципального образования от 21.11.2018 №23 «Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Пушкинского муниципального образования Советского муниципального района Саратовской области, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Пушкинского муниципального образования от 21.11.2018 №23 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 27.06.2019 №75; от 06.05.2020 № 127;

от 16.11.2022 №291, от 24.04.2024 №53) следующие изменения:

- пункт 3 решения изложить в новой редакции:

««3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Размер налоговой ставки в % | Объекты налогообложения |
| 1 | 0,3 | Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната |
| 2 | 0,3 | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| 3 | 0,3 | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом |
| 4 | 0,2 | Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 6](https://internet.garant.ru/" \l "/document/45119962/entry/36) настоящего пункта |
| 5 | 0,2 | Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| 6 | 2 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://internet.garant.ru/" \l "/document/10900200/entry/37827) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://internet.garant.ru/" \l "/document/10900200/entry/3782102) НК РФ |
| 7 | 0,5 | В отношении прочих объектов налогообложения |
| 8 | 2,5 | В отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |

».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава Пушкинского**

**муниципального образования И.В.Шонина**